

Sekretessåtagande

Snabbmatsrestaurang. Objektnummer 15-4557 på Länias hemsida.

Ägaren till Bolaget överväger en eventuell försäljning av hela eller delar av Bolaget eller dess rörelse eller annan liknande strukturaffär ("Transaktionen"). Du har begärt att få ta del av information om Bolaget i syfte att utvärdera Transaktionen. En förutsättning är dock att Du först bekräftar att Du accepterar villkoren i detta sekretessåtagande.

1. Med "Informationen" avses i detta sekretessåtagande det dokument som upprättats med anledning av Transaktionen som innehåller en beskrivning av Bolaget (företagspresentation) och all annan information avseende Bolaget, Säljaren och/eller Transaktionen som Du får del av med anledning av Transaktionen (inklusive det faktum att Säljaren överväger att genomföra Transaktionen). Det föregående gäller dels oavsett om information finns intagen i dokument som du tillställts eller om den är intagen i sammanställningar, protokoll, minnesanteckningar och andra dokument som Du upprättar med anledning av Transaktionen, dels oavsett informationens form (skriftlig eller muntlig) och, media (utskriven på papper, lagrad elektroniskt osv.).
2. I den mån Information (a) redan finns allmänt tillgänglig eller senare blir allmänt tillgänglig (förutom i det fall att det är Du eller någon som Du avslöjat Informationen för som gör den tillgänglig i strid med detta sekretessåtagande), (b) redan är känd av Dig eller (c) tillställs Dig från en tredje man som inte omfattas av sekretessåtagande gentemot Säljaren eller Bolaget, så faller den utanför detta sekretessåtagande. Du har dock bevisbördan för att detta undantag är tillämpligt.
3. Du åtar dig att behandla Informationen med strikt sekretess och får alltså inte berätta om Transaktionen eller på annat sätt delge Informationen till någon annan förutom i den mån det tillåts i detta avtal (se punkt 4 och 5). Du får inte heller använda Informationen för något annat ändamål än att utvärdera Transaktionen, dvs. för att ta ställning till om Du vill förvärva hela eller delar av Bolaget och för att diskutera Transaktionen med Säljaren. Det föregående innebär bl.a. att Du under inga omständigheter får använda Informationen för att förmå Bolagets kunder, leverantörer eller andra affärspartner att avbryta eller ändra sina relationer med Bolaget.
4. De enda personer som Du får överlämna Informationen till eller diskutera Transaktionen med är styrelseledamöter och anställda, rådgivare, bankkontakter och eventuella investerare som kan komma att bidra med finansiering till Transaktionen. Du måste dock se till att varje sådan person dels är införstådd med innehållet i detta sekretessåtagande, dels själv har åtagit sig att iaktta sekretess och att inte använda Informationen för något annat ändamål än att utvärdera Transaktionen. Om någon som Du lämnat Information till avslöjar eller använder Informationen i strid med detta sekretessåtagande kommer Du att hållas ansvarig för den skada som Säljaren eller Bolaget kan komma att vållas.

Konfidentiellt

Länia Företagsförmedling

www.lania.se

Oslovägen 48

452 35 Strömstad

Mobil: 0705-815 723 ingela.skarstrom@lania.se

5. Om Du eller någon som Du lämnat Informationen till skulle bli skyldig enligt lag att lämna ut Informationen till domstol eller myndighet så ska Du omedelbart underrätta Säljaren om detta. Om det är möjligt ska Du diskutera formerna för överlämnandet av information med Säljaren och Bolaget samt under alla omständigheter begära att Informationen ska sekretessbeläggas av domstolen eller myndigheten.
6. Du är införstådd med att ingen av Länia, Säljaren eller Bolaget och inte heller anställda eller styrelseledamöter i Länia, Säljaren eller Bolaget eller någon rådgivare eller någon annan som företräder någon av dessa gör någon utfästelse eller lämnar någon garanti gällande Informationen eller lämnar någon rekommendation eller råd till Dig i förhållande till Transaktionen. Du är själv ansvarig för att gå igenom alla aspekter av Informationen och Transaktionen som är viktiga för Dig. Eventuella garantier kommer att på ett uttömmande sätt att behandlas i ett framtida överlåtelseavtal. Det faktum att Du får möjlighet att ta del av Informationen ska inte anses vara ett anbud eller en uppmaning att avge ett anbud. Du svarar själv för alla eventuella kostnader Du ådrar Dig med anledning av Transaktionen. Säljaren kan när som helst välja att avbryta arbetet med Transaktionen eller ingå avtal om Transaktionen med någon annan.
7. Detta sekretessåtagande gäller för en tid av tre år eller till dess att sekretessåtagandet ersätts av ett avtal om genomförandet av Transaktionen. Sekretessåtagandet gäller i förhållande till Länia, Säljaren och Bolaget (inklusive alla Bolagets koncernbolag) som alla ska ha rätt att förlita sig på Ditt sekretessåtagande och som var och en kan hålla Dig ansvarig för eventuell bristande efterlevnad från Din sida.
8. Om Du inte längre skulle vara intresserad av Transaktionen eller om Länia så begär ska Du omedelbart (och senast inom tio dagar) återlämna all Information som Du erhållit, förstöra eventuella handlingar som Du själv upprättat som innehåller Information samt radera all Information som lagrats på elektroniska media. Du ska skriftligen bekräfta att Informationen antingen återlämnats, förstörts eller raderats.
9. Du får inte använda Informationen för att förmå Bolagets kunder, leverantörer eller andra affärspartner att ändra sina relationer med Bolaget.
10. Alla kontakter rörande Bolaget och Transaktionen ska ske via ansvarig mäklare på Länia Företagsförmedling, Ingela Skärström tel. 0705 815 723, ingela.skarstrom@lania.se eller Lennart Stenman, tel. 0703 470 712, lennart.stenman@lania.se
Under inga omständigheter får Du kontakta Bolaget, dess anställda, kunder, leverantörer, finansörer eller andra affärspartner utan föregående skriftligt samtycke från Länia.
11. Ömsesidighet
Ansvariga mäklare, Ingela Skärström el. Lennart Stenman, förbinder sig om så anges, till sekretess motsvarande denna förbindelse avseende information om Intressenten och Intressentens förfrågningar.
12. Om Du är företrädare för ett företag så ska Du ange det genom att fylla i företagets namn här nedan. Detta sekretessåtagande gäller därmed i sin helhet även företaget. För undvikande av missförstånd så innebär detta bland annat att företaget därmed ska anses vara införstådd med de förhållanden som anges i punkt 6 ovan samt omfattas av skiljeklausulen i punkt 3 nedan.

Konfidentiellt

Länia Företagsförmedling

www.lania.se

Oslovägen 48

452 35 Strömstad

Mobil: 0705-815 723 ingela.skarstrom@lania.se

Du bekräftar att Du inte begärt att få ta del av Informationen som ombud för någon annan (förutom det företags vars namn är ifyllt här nedan, om så är fallet).

13. Om brytande mot ovan kan påvisas har ägaren/ägarna till Bolaget rätt att begära ersättning för uppkommen skada med anledning av brytande av sekretessförbindelsen. Tvister avseende denna sekretessförbindelse ska avgöras genom allmän svensk domstol, Göteborgs Tingsrätt.

Härmed bekräftas att undertecknad accepterar detta sekretessåtagande:

Datum:

Underskrift:

Namnförtydligande

Personnummer

Företagets namn*:

Organisationsnummer*:

Adress:

E-post:

Telefon:

Fax:

Mobil:

*ifylls om du företräder ett företag

Vänligen fyll i fullständigt, skanna in och mejla tillbaka samtliga 3 sidor. Till ingela.skarstrom@lania.se

Alternativt posta till nedan Länia Adress:

Länia Företagsförmedling

Oslovägen 48

452 35 Strömstad